



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 7695

Seduta del 12/01/2018

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSI
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Claudia Terzi

Oggetto

MODIFICA DEL PIANO DEI CONTROLLI SUGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI APPROVATO CON DGR 5900 DEL 28.11.2016, IN RELAZIONE AI REQUISITI DEGLI ISPETTORI

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Armando De Crinito

Il Direttore Generale Mario Nova

L'atto si compone di 4 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

PREMESSO che l'art. 9 del d.lgs. 192/2005 prevede che le Regioni effettuino programmi di verifica annuale sugli Attestati di prestazione energetica degli edifici;

DATO ATTO che l'art. 11 della l.r. 24/2014 ha previsto:

- la cessione ad Infrastrutture Lombarde spa (ILspa) del ramo d'azienda di Finlombarda spa dedicato alle politiche energetiche regionali;
- l'attribuzione ad ILspa dei controlli sugli Attestati di prestazione energetica degli edifici, prima assegnati ad Arpa;
- la redazione annuale, da parte di ILspa, di un Piano dei controlli in merito alla conformità degli Attestati di prestazione energetica degli edifici, del resoconto dei controlli effettuati e delle sanzioni irrogate;
- la pubblicazione del suddetto resoconto sul sito istituzionale della società;

RILEVATO:

- che con dgr 5900 del 28.11.2016 è stato approvato il Piano dei controlli sugli attestati di prestazione energetica degli edifici, previsto dall'art. 11, della l.r. 24/2014;
- con decreto regionale n. 3490 del 29.3.2017 sono stati approvati i criteri per l'accertamento delle infrazioni e l'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 27 della legge regionale n. 24/2006 e s.m.i., conseguenti alla trasgressione delle disposizioni relative agli Attestati di prestazione energetica degli edifici, in attuazione della dgr 5900 del 28.11.2016;
- con decreto regionale n. 53 dell'8 gennaio 2018 i criteri di cui sopra sono stati integrati, aggiornando il decreto 3490/2016;

CONSIDERATO:

- che al punto 5 del suddetto Piano è previsto che agli ispettori incaricati del controllo sugli attestati di prestazione energetica degli edifici "sarà impedito l'esercizio dell'attività di certificazione energetica per tutta la durata del contratto";
- che a seguito della richiesta della Consulta regionale degli Ordini degli Ingegneri (CROIL) per modificare i requisiti previsti dal suddetto Piano per



Regione Lombardia

LA GIUNTA

svolgere l'attività di ispettore, il 22 novembre scorso gli uffici della competente Direzione regionale hanno tenuto un incontro con i rappresentanti degli Ordini, Collegi e Associazioni professionali coinvolti dall'attività di certificazione energetica degli edifici;

- che tale incontro, in base al parere favorevole della maggioranza degli intervenuti, si è chiuso con l'accordo di:
 - abrogare il requisito di incompatibilità tra l'attività di ispettore e di certificatore energetico entro la data di affidamento degli incarichi di ispettore da parte di ILspa (presumibilmente febbraio 2018);
 - prevedere che gli ispettori siano soggetti ai requisiti di incompatibilità già previsti per i certificatori energetici, con riferimento agli accertamenti assegnati;

RITENUTO pertanto di modificare il punto 5 del suddetto Piano;

ATTESO che il presente provvedimento rientra nel risultato atteso identificato nel Programma Regionale di Sviluppo con codice 118. Econ.17.1 "Promozione dell'edilizia sostenibile";

A VOTI UNANIMI, palesemente espressi;

DELIBERA

1. di modificare il punto 5 del Piano dei controlli allegato alla dgr 5900 del 28.11.2016 come di seguito indicato:
 - a) eliminare il requisito di incompatibilità tra l'attività di ispettore e di certificatore energetico, previsto al punto 5;
 - b) prevedere che gli ispettori siano soggetti ai requisiti di incompatibilità già previsti per i certificatori energetici, con riferimento agli accertamenti assegnati;



Regione Lombardia
LA GIUNTA

2. di pubblicare il presente provvedimento sul Burl.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge