



Regione Lombardia

DECRETO N. 3490

Del 29/03/2017

Identificativo Atto n. 123

DIREZIONE GENERALE AMBIENTE, ENERGIA E SVILUPPO SOSTENIBILE

Oggetto

APPROVAZIONE DEI CRITERI PER L'ACCERTAMENTO DELLE INFRAZIONI E L'IRROGAZIONE DELLE SANZIONI DI CUI ALL'ART. 27 DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2006 E S.M.I. CONSEGUENTI ALLA TRASGRESSIONE DELLE DISPOSIZIONI RELATIVE AGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI", IN ATTUAZIONE DELLA DGR 5900 DEL 28.11.2016.

L'atto si compone di _____ pagine

di cui _____ pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRIGENTE DELLA U.O. EBERGIA RETI TECNOLOGICHE E GESTIONE RISORSE

PREMESSO che:

- l'art. 9 del d.lgs. 192/2005 prevede che le Regioni effettuino programmi di verifica annuale degli Attestati di prestazione energetica;
- l'art. 11 della l.r. 24/2014 ha previsto, tra l'altro, l'attribuzione a ILspa dei controlli sugli Attestati di prestazione energetica, prima assegnati ad Arpa nonché la redazione annuale, da parte di ILspa, di un Piano dei controlli in merito alla conformità degli Attestati di prestazione energetica degli edifici e del resoconto dei controlli effettuati e delle sanzioni irrogate;
- in Regione Lombardia i controlli sugli Attestati di Prestazione Energetica sono disciplinati, per quanto riguarda il regime delle sanzioni, dall'art. 27 della l.r. 24/2006, e per quanto riguarda la procedura da seguire (modalità di estrazione degli Attestati da controllare, penalità da attribuire ai diversi errori di input, soglia di tolleranza specifica per ogni dato, numero massimo di penalità per la validità dell'Attestato, ecc.) dalla dgr 2554/2011 e dal decreto del D.U.O n. 33 del 9 gennaio 2012, aggiornato con decreto del D.U.O. n. 3673 del 27 aprile 2012;
- i provvedimenti di cui sopra, con cui è stata disciplinata la procedura per il controllo degli Attestati di prestazione energetica, facevano riferimento agli Attestati redatti in base alla dgr 5018/2007, aggiornata con dgr 8745/2008, e alla relativa procedura di calcolo, definita con decreto 5796/2009;
- la disciplina per l'efficienza e la certificazione energetica degli edifici è stata profondamente innovata con i decreti ministeriali del 26.6.2015, in seguito dei quali Regione Lombardia ha approvato la dgr 3868/2015 e il decreto 6480/2015, che conteneva l'insieme delle disposizioni operative per l'attuazione della disciplina di cui sopra;
- che la presenza di Attestati redatti sulla base di diverse discipline normative, con relative procedure di calcolo, implica la necessità di disporre di due diverse procedure di controllo:

CONSIDERATO che:

- con dgr 5900 del 28.11.2016 è stato approvato il Piano dei controlli previsto dall'art. 11 della l.r. 24/2014, dando atto che i criteri e le penalità per il controllo degli APE redatti sulla base della nuova procedura, di cui alla dgr 3868/2015 e al decreto 6480/2015, saranno definiti con provvedimento del dirigente competente indicando anche le modalità di esecuzione dei controlli documentali, che dovranno essere estesi anche agli APE redatti in base alla dgr 8745/2008 e al decreto 5796/2009;



Regione Lombardia

- il decreto 2456 dell'8 marzo 2017 costituisce l'aggiornamento del decreto n.6480/2015;
- si rende opportuno sostituire il precedente decreto n. 33/2012, così come modificato dal decreto n. 3673/2012, al fine di fornire un riferimento unico e più omogeneo per l'individuazione dei criteri e delle modalità di accertamento delle infrazioni e applicazione delle sanzioni relative agli Attestati di Prestazione Energetica;

VISTO l'allegato documento riguardante i "Criteri per l'accertamento delle infrazioni e l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 27 della legge regionale n. 24/2006 e s.m.i., conseguenti alla trasgressione delle disposizioni relative agli Attestati di Prestazione Energetica degli Edifici", presentato da ILspa con nota del 27/03/2017, a seguito del confronto con i competenti uffici regionali;

RITENUTO di approvare il suddetto documento;

ATTESO che il presente provvedimento rientra nel risultato atteso identificato nel Programma Regionale di Sviluppo con codice 118. Econ.17.1 "Promozione dell'edilizia sostenibile";

DECRETA

1. di approvare, in attuazione della dgr 5900/2016, i "Criteri per l'accertamento delle infrazioni e l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 27 della legge regionale n. 24/2006 e s.m.i., conseguenti alla trasgressione delle disposizioni relative agli Attestati di Prestazione Energetica degli Edifici" , come da allegato al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il presente decreto sostituisce il precedente decreto n. 33/2012, così come modificato dal decreto n. 3673/2012;
3. di dare atto altresì che, in conformità a quanto previsto dalla dgr 5900/2016, l'ingiunzione al pagamento della sanzione, nel caso in cui il trasgressore non si avvalga delle facoltà di oblazione prevista dalla L.689/81, è emessa direttamente da Regione Lombardia e non da ILspa;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Burl.

IL DIRIGENTE
ARMANDO DE CRINITO

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge